ОБЩЕДОСТУПНО

Приложение №1
Утверждено
Распоряжением N 22-L
Председателя Правления ЗАО “АйДи Банк”
От 24.02.2025г.

ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТОВ “ПРОФИ” И “СТУДЕНЧЕСКИЙ” ЗАО “АЙДИ БАНК”

Ответственное подразделение	Юридическое управление
Дата вступления в силу	24/03/2025
Распространение	Все подразделения банка
Прочие положения	Признать утратившим силу распоряжение N 161-L Председателя Правления от 22 ноября 2024 года
Сопутствующие документы	

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ 3
2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ 4
3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ 11
4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ 12
5. КОММУНИКАЦИЯ 13
6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ 13
7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ 14

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. ***«Акцепт»*** - выданное Банком заверение об принятии (акцепте) Оферты, поданной Заемщиком/Поручителем в целях заключения Договора, которое вместе с Офертой составляет Договор,

1.2. ***«Банк»*** - ЗАО «АйДи Банк» (в настоящих правилах и Договоре также может использоваться термин «Кредитор»),

1.3. ***«Студенческий кредит»*** - тип кредита, определенный Банком, который предоставляется студентам для оплаты обучения,

1.4. ***«Профи кредит»*** - тип кредита, определенный Банком, который предоставляется физическим лицам, получающим или планирующим получать заработную плату в Банке, в течение максимум одного месяца после выпуска карты, независимо от наличия договора о сотрудничестве с организацией и независимо от типа организации.

1.5. ***«Кредитная линия Профи» тип*** кредитной линии, определенный Банком, предоставляющийся физическим лицам, получающим или планирующим получать заработную плату в Банке в течение максимум одного месяца после выпуска карты, вне зависимости от наличия договора о сотрудничестве с организацией и независимо от типа организации.

1.6. ***«Поручитель»*** - лицо, подписавшее договор поручительства в рамках студенческого кредита,

1.7. ***«Стороны»*** - стороны Договора - Банк и Заемщик вместе, а также Поручитель при предоставлении «Студенческого» кредита»

1.8. ***«Договор»*** - кредитный договор, заключенный между Банком и Заемщиком в соответствии с настоящими правилами, который заключается при принятии Банком Оферты, поданной Заемщиком, а также смешанный договор кредита и поручительства заключенный между Банком, Заемщиком и Поручителем, при предоставлении студенческого кредита, который заключается при Акцепте Оферты, совместно выданной Заемщиком и Поручителем.

1.9. ***«Кредит»*** означает потребительский кредит, предоставляемый Заемщику в рамках Студенческого кредита, кредита Профи, кредитной линии Профи на основании Договора.

1.10. ***«Кредитный счет»*** - открываемый или уже открытый в Банке счет на имя Заемщика с целью предоставления и учета кредита,

1.11. ***«Заемщик»*** - лицо, подписавшее или изъявившее намерение подписать Договор с Банком, в том числе лицо, подавшее Оферту, которому будет предоставлен или уже предоставлен кредит,

1.12. ***«Условия кредитования»*** - утвержденные и опубликованные Банком условия предоставления и обслуживания кредита, в том числе пакеты и их изменения (информационные сводки). Условия кредитования соответствующего вида кредита являются неотъемлемой частью заключенного Договора.

1.13. ***«Оферта»*** - заявка на получение кредита, подаваемая Заемщиком в целях заключения договора, которая при акцепте Банка создает договорные правоотношения между Банком и лицом, подающим оферту, а в случае студенческого кредита, также заявление о предоставлении поручительства Поручителем, которое при акцепте Банком создает гарантийные правоотношения.

2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ

14. Порядок заключения договора и условия обслуживания кредита

1) Заемщик, являющийся стороной Договора, подает в Банк Оферту на получение кредита. Акцепт Банка о Кредите (включая прилагаемые и неотъемлемые приложения) направляется на адрес электронной почты, указанный Заемщиком, и с момента получения акцепта оферта считается надлежащим образом принятой, а Договор - заключенным.
2) Если условия Акцепта Кредита, предоставленного Банком, отличаются от условий кредита, представленных в Оферте, то новая оферта (включающая в себя Оферту, представленную Заемщиком, в части, не противоречащей настоящему Акцепту), считается принятой Заемщиком, а Договор Кредита на новых условиях заключенным, в случае, если Заемщик использует сумму Кредита, поступившую на его счет в день получения Акцепта, или ее часть, либо не уведомит Банк об отказе от акцепта Кредита по адресу электронной почты, от которой был направлен Акцепт. При этом Заемщик выражает свою волю вышеуказанным способом, руководствуясь частью 3 статьи 294 Гражданского кодекса Республики Армения. В противном случае Договор считается неподписанным. Договор, заключенный в порядке, указанном в настоящем пункте, включает в себя Оферту, представленную Заемщиком, Акцепт, настоящие правила и Условия кредитования соответствующего вида кредита, а также иные документы, если это предусмотрено Условиями кредитования или настоящими правилами.
3) Кредит предоставляется в тот же день после отправки Формы акцепта на предоставление Кредита путем перечисления на Кредитный счет Заемщика. Датой предоставления считается дата отражения суммы, перечисленной на Кредитный счет Заемщика.
4) Согласно Договору Банк предоставляет Заемщику Кредит, а Заемщик обязуется вернуть сумму Кредита и уплатить начисленные по нему проценты, на условиях, определенных Договором, а также уплатить иные платежи, определенные Условиями Кредита, и выполнить иные обязательства, вытекающие из Договора.
5) Начисление процентов за использование кредита осуществляется ежедневно, начиная с даты предоставления кредита, процентная сумма кредита начисляется на фактический остаток кредита, а указанная процентная ставка может быть изменена в порядке, установленном настоящими правилами или Договором. При этом при наличии просроченной задолженности начисление процентов продолжается до истечения срока погашения кредита, а после истечения срока погашения Кредита начисляются проценты на фактический остаток кредита в соответствии с процентной ставкой, установленной статьей 411 Гражданского кодекса РА.
6) Расходы, понесенные Заемщиком в целях кредитования, включаются в расчет фактической процентной ставки, установленной за пользование кредитом. Пример указанного расчета опубликован на сайте Банка www.idbank.am. Соглашаясь с этими правилами, заемщик удостоверяет, что он ознакомился с ними и что они полностью для него приемлемы.
7) Погашение суммы кредита и начисленных процентов производится в соответствии с графиком, который является неотъемлемой частью Договора, за исключением кредитной линии Профи, когда Заемщик обязан произвести текущее погашение по кредитной линии Профи путем ежемесячного обязательного зачисления на карточный счет суммы, в

размере указанных процентов и иных сумм, подлежащих уплате (начисленных процентов, пени, дебиторской задолженности и т.п.) в отношении использованной по состоянию на последний день предыдущего месяца, согласно Договору до срока, установленного Договором. Суммы считаются оплаченными с момента их фактического зачисления на карточный счет.

8) Если дата погашения кредита, указанная в графике погашения кредита, который является неотъемлемой частью Договора, приходится на субботу или воскресенье, то погашение производится соответственно в первый рабочий день недели, следующей за этими днями, а если день погашения является нерабочим днем, предусмотренным законодательством РА, за исключением дней, указанных в настоящем пункте, то погашение производится на следующий рабочий день.
9) В случае, если порядок уплаты вытекающих из Договора платежей (или части их), в том числе суммы Кредита, процентов и иных платежей, и т. д. определен графиком погашения, являющимся неотъемлемой частью Договора, то он направляется Заемщику в установленном настоящими правилами порядке вместе с Акцептом на его адрес электронной почты.
10) В качестве основы для расчета срока кредита, предоставленного заемщику, и начисляемых процентов принимается принцип 365 календарных дней.
11) При исполнении обязательства по займу перед Кредитором погашение принимается в следующем порядке: а) расходы, понесенные банком для возврата денежных средств, расходы на конфискацию денежных средств, включая судебные издержки (при наличии)[1], б) пени по процентам, в) пени по основной сумме кредита, г) проценты, д) плата за обслуживание и комиссии (при наличии) и е) сумма кредита. Кредитор вправе в любое время в одностороннем порядке изменить указанный в настоящем пункте порядок погашения. При этом в случае возникновения просроченных обязательств в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств погашение производится сначала в счет исполнения просроченных обязательств, а затем в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, в части обязательств по займу, предусмотренных графиком погашения
12) Требование кредитора на момент фактического удовлетворения включает в себя пени и убытки, платежи и комиссию за обслуживание, проценты, основную сумму кредита.
13) Кредитор вправе в одностороннем порядке изменить процентную ставку по кредиту, комиссии или плату за обслуживание, а также условия, предусмотренные настоящими условиями, уведомив об этом Заемщика за 7 (семь) рабочих дней в порядке, указанном Договором.
14) В случае изменения Банком в одностороннем порядке размеров комиссий, указанных в графике погашения кредита и процентов (их части), указанных в Договоре, Банк уведомляет об этом Заемщика в письменной форме (направив уведомление на адрес электронной почты, если предусмотрено Договором) прилагая измененный график погашения, а Заемщик безоговорочно обязуется производить соответствующие платежи в соответствии с измененным графиком погашения. Измененный график погашения является неотъемлемой частью Договора с момента его направления Заемщику.

1 При этом указанные расходы подлежат взысканию Банком независимо от обстоятельства добровольного исполнения основного обязательства Заемщиком или какой-либо третьей стороной после осуществления расхода.

В момент подписания Оферты на предоставление Кредита, Заемщик дает свое безоговорочное согласие с тем, что в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, изложенных в настоящих условиях, Кредитор вправе без дополнительного уведомления списать со счетов Заемщика сумму, соответствующую сумме долга. В этом случае Кредитор списывает платежи без дополнительного уведомления, в конце банковского дня, предусмотренного графиком погашения кредита. При этом средства списываются без дополнительного уведомления с того валютного счета, в котором был выдан кредит, а в случае отсутствия средств на счету в данной валюте, с другого валютного счета по выбору Банка.

15) Подписывая Оферту на получение кредитной линии Профи, Заемщик также дает свое согласие на то, что Кредитор вправе прекратить право Заемщика на использование неиспользованной части кредитной линии Профи, путем уведомления Заемщика в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней, в следующих случаях:

- в случае колебания обменного курса доллара США на более чем 5 (пять) процентов по сравнению с опубликованным ЦБ РА обменным курсом на момент заключения договора, и/или колебания ломбардной ставки репо на более чем 3 (три) процента по сравнению с опубликованной ЦБ РА ставкой на момент заключения договора
- а.В случае колебания более чем на 2 (два) процентных пункта публичной базовой процентной ставки, используемой в качестве основы плавающей процентной ставки, публикуемой банком, в течение одного года
- б. В случае колебания курса российского рубля, опубликованного Центральным банком Республики Армения, более чем на 20 (двадцать) процентов по сравнению с курсом действующим на момент заключения договора,
- в. в случае колебания опубликованных цен на нефть (BRENT) и золото на международном рынке более чем на 20 (двадцать) процентов по сравнению с ценами, действующими на момент подписания договора
- г. В случае публикации отрицательного ВВП РА,
- д. В случае отзыва лицензии любого коммерческого банка Республики Армения Центральным банком Республики Армения,
- е.В случае повышения более чем на 10 (десять) процентов опубликованного индекса безработицы РА,
- ж. В случае снижения более чем на 10 (десять) процентов опубликованного индекса денежных переводов из-за рубежа в РА,
- з. В случае объявления войны или военных действий в РА или сопредельных странах/территориях,
- и. В случае объявления РА чрезвычайного положения,
- й. В случае назначения внеочередных парламентских выборов в РА,
- к. В случае подачи заявления (обязательного или добровольного) о признании заемщика банкротом
- л. В случае подачи заемщиком заявления о банкротстве
- м. В случае привлечения Заемщика в качестве обвиняемого по какому-либо уголовному делу и/или если в отношении Заемщика возбуждено уголовное дело,
- н. В случае удовлетворения требования о конфискации суммы, превышающей 1 миллион драмов РА в отношении заемщика
- о. В случае признания заемщика виновным в соответствии с уголовным или гражданским кодексом в случае наказания в виде лишения свободы, в результате которого сумма требования превысит 1 миллион драмов РА, или имеется наказание в виде лишения свободы,

- п. В случае совершения транзакций с типологиями отмывания денег или включения в списки отмывания денег,
- р. В случае ухудшения общей макроэкономической ситуации,
- с. В случае выявления ухудшения финансового состояния Заемщика по результатам мониторинга, проводимого Кредитором,
- т. В случае, если Кредитор не может связаться с Заемщиком по телефону для обновления данных или в других целях, используя номер телефона, предоставленный последним.

16) Заемщик также принимает, что устранение условий, предусмотренных подпунктом 15 пункта 14, не может быть основанием для восстановления права Заемщика на использование неиспользованной части кредитной линии, за исключением случая ограничения использования неиспользованной части кредитной линии по основанию, предусмотренному подпунктом т. подпункта 15 пункта 14 правил, когда в результате выхода на связь Заемщика обеспечивается обновление данных (в том числе предоставление нового действующего номера телефона) или осуществление цели, ради которой Кредитор пытался связаться с Заемщиком.
17) Банк имеет право в одностороннем порядке изменить годовую номинальную процентную ставку по кредиту/увеличить ее до двукратного размера банковской процентной ставки, установленной Центральным банком Республики Армения, в случаях, предусмотренных пунктом подпунктом 15 пункта 14 настоящих правил, путем уведомления Заемщика (способом связи, выбранным Заемщиком) за 7 (семь) рабочих дней
18) Соглашаясь с данными правилами, Заемщик признает и принимает условия и последствия прекращения возможности использования кредитной линии Профи по подпунктам 15 и 16 пункта 14 настоящих правил, а также изменения годовой номинальной процентной ставки по кредиту, а также дает свое безоговорочное согласие на их применение.
19) Фактическая годовая процентная ставка и общие расходы, предусмотренные в Договоре о предоставлении кредитной линии, рассчитываются на дату подписания Договора, носят ориентировочный характер и могут изменяться в течение срока действия Договора в связи с погашением Заемщиком использованных сумм и процентов в течение льготного период, а также изменением элементов, входящих в его расчет.

15. В течение срока действия договора Банк имеет право:

1) В течение срока действия Договора установить контроль над всеми счетами и прочими денежными средствами Заемщика.
2) По истечении срока погашения, предусмотренного Договором, и в последующие дни просрочки списать денежные средства со счетов Заемщика или третьих лиц, указанных Заемщиком (с письменного согласия последнего), открытых у Кредитора, и произвести погашение Задолженности, по кредитам в иностранной валюте погашение производится по обменному курсу, установленному Кредитором на указанную дату.
3) В случае нарушения Заемщиком какого-либо из положений Договора или настоящих правил, а также неисполнения или частичного исполнения Заемщиком обязательств в сроки, предусмотренные Договором, а также в случае обнаружения ухудшения финансового состояния, предпринять все необходимые меры (списание сумм без дополнительного уведомления, реализация залога, дальнейшее прекращение кредитования, подача заявления о досрочном погашении суммы Кредита полностью, и др.), предусмотренные законодательством РА и Договором для обеспечения исполнения обязательств Заемщика.

4) При предоставлении целевого кредита, запросить у Заемщика все необходимые документы, касающиеся предполагаемого использования кредита, финансового состояния и платежеспособности.
5) В течение срока действия договора периодически обновлять информацию о Заемщике, при необходимости раз в полгода или в иные определенные им промежутки времени требовать от Заемщика представления соответствующих документов и данных.
6) В случае неисполнения Заемщиком Обязательств в срок или их частичного исполнения, исходя из необходимости защиты своих прав и законных интересов, в соответствии с законодательством предоставить в суд сведения о счетах Заемщика.
7) Предоставлять и получать информацию о кредитных обязательствах Заемщика и другую информацию о Заемщике, а также кредитный отчет в/из кредитного реестра Центрального банка РА, кредитного бюро ЗАО «АКРА Кредит Репортинг» и других уполномоченных государственных и негосударственных учреждений и организаций, в течение срока действия настоящего договора
8) В СЛУЧАЕ НЕИСПОЛНЕНИЯ ИЛИ ЧАСТИЧНОГО ИСПОЛНЕНИЯ ЗАЕМЩИКОМ СВОИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ В СРОК, ОПРЕДЕЛЕННЫЙ ГРАФИКОМ ПОГАШЕНИЯ, КРЕДИТОР В ТЕЧЕНИЕ 3 /ТРЕХ/ РАБОЧИХ ДНЕЙ ПРЕДОСТАВЛЯЕТ ИНФОРМАЦИЮ О ЗАЕМЩИКЕ В КРЕДИТНОЕ БЮРО.
9) В течение срока действия Договора требовать от Заемщика предоставления дополнительных документов, в том числе, документов, определенных внутренними правовыми актами Банка, для оценки кредитоспособности и платежеспособности и т.д.,
10) Передать (уступить) принадлежащее ему на основании договора право (требование) другому лицу без согласия Заемщика. Настоящим Заемщик удостоверяет, что личность Кредитора не имеет для него значения в случае кредитования по настоящим правилам.
11) Требовать от заемщика надлежащего исполнения взятых на себя договорных обязательств.
12) При предоставлении целевого кредита, по своему усмотрению оценивать целевое использование кредита.
13) Произвести мониторинг кредитоспособности Заемщика, в отношении обязательств Заемщика, определенного в пункте 17.
14) Полностью или частично отказать в предоставлении Кредита и/или предъявить требование о досрочном исполнении Обязательств, если произошли изменения или стали известны такие сведения, наличие которых, по оценке Банка, влияет на кредитоспособность или ставит под сомнение дальнейшее обслуживание кредита,
15) приостановить право Заемщика на использование кредитной линии Профи, путем уведомления об этом Заемщика в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней (с момента приостановления), при наличии обстоятельств, однозначно свидетельствующих о том, что предоставленная Заемщику сумма не будет возвращена в срок и /или у Заемщика имеются непогашенные обязательства и/или на имущество Заемщика наложен запрет.
16) отменить или частично отменить приостановление права Заемщика на использование кредитной линии, если Заемщик представляет Кредитору обоснованные финансовые и иные документы, приемлемые для Кредитора, подтверждающие возможность обслуживания кредитной линии Профи, отсутствие подлежащей уплате суммы Долга и отсутствие просроченных обязательств.

16. В течение срока действия договора Кредитор обязуется:

1) Оформлять кредит в соответствии с условиями настоящего договора, своевременно и в установленном порядке вести учет движения кредита, погашения, процентов. Предоставлять необходимую информацию по запросу Заемщика.
2) Соблюдать конфиденциальность Договора в порядке, установленном законодательством Республики Армения.
3) Не реже, чем через каждые 30 дней, представлять Заемщику информацию, подлежащую обязательному представлению, предусмотренную Законом РА «О потребительском кредитовании» и иными правовыми актами, именуемую в дальнейшем «Информация, подлежащая обязательному представлению», в порядке, указанном Заемщиком (действует для кредитов до 15,000,000 драмов РА)

17. В течение срока действия договора Заемщик имеет право:

1) По своей инициативе частично или полностью погасить Кредит и фактически начисленную по нему сумму процентов до сроков, установленных графиком погашения Кредита, являющегося частью Договора, а также выплатить иные платежи.
2) Получать от кредитора информацию о движении кредита, при уплате комиссии, установленной тарифами Банка, за исключением информации, подлежащей обязательному предоставлению Заемщику, в соответствии с законодательством РА.
3) В одностороннем порядке расторгнуть договор без объяснения причин в течение 7 (семи) рабочих дней после его заключения (время на обдумывание), вернув полученную сумму кредита в полном объеме и уплатив проценты, рассчитанные в соответствии с фактической годовой процентной ставкой, предусмотренной договором (применимо для кредитов до 15 млн драмов РА).
4) Полностью или частично досрочно погасить Кредит, сумму Процентов, начисленных на дату фактического погашения, а также иные обязательные платежи, предусмотренные Договором. *При этом, как и в случае досрочного погашения, пропорционально сокращаются общие расходы по кредитованию Заемщика, и к Заемщику не могут быть применены никакие меры ответственности (штрафные санкции или иные меры, направленные на ухудшение состояния Заемщика). Страховые взносы, комиссия за открытие счета, комиссия за годовое обслуживание карты, комиссия за единовременную выплату кредита, обналичивание кредита, ежемесячная комиссия за обслуживание кредита подлежат пропорциональному вычету из общей стоимости кредитования заемщика, а плата за рассмотрение заявки сокращению не подлежит (действует для кредитов в размере 15 000 000 драмов РА).*

18. В течение срока действия договора Заемщик обязуется:

1) Погасить кредит в соответствии с договором и в указанные сроки и уплатить проценты и комиссионные и другие подлежащие уплате суммы, указанные в условиях кредита,
2) Не совершать каких-либо действий, в том числе принятия на себя кредитных, гарантийных и иных обязательств, которые могут оказать негативное влияние на исполнение взятых на себя обязательств по Договору.
3) В случае нарушения принятых на себя обязательств по договору по требованию Банка выплатить последнему предусмотренные договором убытки (неустойки и штрафы) и проценты за нарушение денежных обязательств,
4) Незамедлительно уведомить Банк о любом нарушении своих обязательств по Договору, а также о существенном изменении обстоятельств,

5) После получения письменного требования о досрочном исполнении принятых на себя обязательств по договору исполнить обязательства досрочно и в полном объеме в установленном порядке и в установленный срок,
6) Выполнять иные обязательства, указанные в Договоре.
7) Во всех случаях, когда Банк в одностороннем порядке изменяет какое-либо условие в соответствии с Договором, а Заемщик не согласен с измененным условием, последний имеет право на досрочное погашение (возврат) Кредита.
8) Не передавать взятые на себя договорные обязательства полностью или частично, другому лицу без письменного согласия Банка.
9) Незамедлительно сообщать Кредитору о возбуждении против него иными лицами дел о несостоятельности (банкротстве) и/или иных гражданских и/или уголовных делах,
10) В случае изменения адреса, паспортных данных, средств связи и иных существенных условий незамедлительно письменно уведомить об этом Кредитора с приложением копии документа, удостоверяющего изменение, при наличии,
11) До принятия кредитных, гарантийных и иных обязательств Заемщиком, а также аффилированными с ним лицами, письменно сообщить об этом Кредитору.

19. Отказ в предоставлении кредита, требование досрочного исполнения обязательств и одностороннее изменение процентной ставки

1) По своему усмотрению Банк может потребовать досрочного и полного исполнения обязательств (в том числе выплаты процентов, возмещения убытков (пени и штрафы), отказать в предоставлении кредита, а также в одностороннем порядке изменить Процентную ставку по Кредиту, если:

а. Заемщик не выполнил или ненадлежащим образом выполнил обязательства, вытекающие из Договора, в том числе, не выплатил сумму Кредита в указанный срок и/или Процентов, платы за обслуживание, штрафов и/или просрочки носят периодический характер, или не выполнил требования Банка, направленное уведомлением, или любое другое обязательство, предусмотренное законом, или
б. При наличии любого судебного или иного процесса, или изменившаяся ситуация служит основанием для сомнения в способности Заемщика своевременно выполнить обязательства перед Банком, или
в. Имущество заемщика или его значительная часть передано или может быть передано третьим лицам безвозмездно или на существенно невыгодных для него условиях, или
г. На имущество заемщика или значительную его часть был или может быть наложен арест в соответствии с законом, или
д. Суд признал Заемщика банкротом (несостоятельным) или в отношении него возбуждено дело о банкротстве, или
е. Заемщик имеет непогашенные обязательства перед Банком, другими финансовыми учреждениями (другими банками, кредитными организациями, страховыми компаниями и т.п.), государственным или муниципальным бюджетом, или
ж. Финансовое положение Заемщика ухудшилось или имеются такие тенденции, либо имеются обстоятельства, однозначно свидетельствующие о том, что Кредит не будет погашен в указанный срок (включая предпосылки банкротства), или
з. В отношении заемщика возбуждены гражданские, уголовные или административные дела, административное и иное производство, или

и. Выявлено, что Заемщик предоставил Банку искаженную, ложную, сфабрикованную, вводящую в заблуждение или недостоверную информацию или документы, либо скрыл информацию, имеющую существенное значение для предоставления Кредита, либо не сообщил Банку о существенном изменении обстоятельств, либо не представил сведения, предусмотренные Договором (документы, отчеты) либо нарушены сроки их предоставления, либо

й. Заемщик нарушил финансовые обязательства, вытекающие из других сделок, заключенных с Банком, или

к. По полученной информации заработная плата, являющаяся основанием для предоставления Кредита, или иные приравненные к ней выплаты более не перечисляются или не будут перечисляться на банковский счет Заемщика, в том числе на карточный счет, обслуживаемый Банком, или

л. Предоставленный для финансирования, рефинансирования кредит, не был профинансирован или финансирование было прекращено, или

м. По оценке Банка, Заемщик использовал Кредит не по назначению, или

н. Заемщик воспрепятствовал проверкам, проводимым представителями Банка, или не обеспечил возможность контроля за целевым использованием Кредита, или

о. Имеются иные основания, предусмотренные Договором и/или законодательством РА.

2) Любое нарушение, совершенное Заемщиком, или любое изменение обстоятельств, указанных в подпункте 1 пункта 19 настоящих правил, считается существенным для Банка.
3) С момента возникновения обстоятельств, указанных в подпункте 1 пункта 19 настоящих правил, Банк вправе потребовать от Заемщика досрочного и полного исполнения обязательств, отказать в предоставлении Кредита или его части, а также изменить процентную ставку Кредита, независимо от того, устранены ли нарушения, допущенные на момент совершения соответствующего действия.
4) Подача заявления о досрочном исполнении обязательств, отказе в выдаче кредита или изменении процентной ставки не лишает Банк права применять меры ответственности, предусмотренные Договором и/или настоящими правилами, в отношении Заемщика за соответствующие нарушение.
5) В случае наступления обстоятельств, указанных в подпункте 1 пункта 19 Правил, Банк при реализации права требования досрочного погашения Кредита письменно уведомляет Заемщика о досрочном и полном исполнении обязательств по Договору (включая проценты и пени (уплату неустоек и штрафов)).
6) В случае неисполнения или частичного исполнения Заемщиком платежного требования Банка в соответствии с настоящими правилами и/или Договором, все платежи считаются просроченными, а обязательство нарушенным, а Заемщик несет ответственность за их неисполнение в порядке, условиях и размерах, предусмотренных Договором и/или настоящими правилами.
7) Если Банк требует от Заемщика досрочного и полного исполнения своих обязательств, то Банк приобретает право без дополнительного согласия Заемщика, взыскать сумму долга со средств, имеющихся на всех его банковских счетах в Банке, если иное не предусмотрено Договором.

3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

20. Заемщик признает, что Кредит будет предоставлен при условии исполнения обязательства по его погашению, предусмотренном Договором.
21. При предоставлении кредита под поручительством, применяются следующие условия:
    1) Подписывая Оферту, Поручитель обязуется нести солидарную ответственность перед Кредитором за надлежащее исполнение обязательств, взятых на себя Заемщиком по Договору, всем принадлежащим ему имуществом и денежными средствами.
    2) В случае если Поручитель не является и/или не заявляет о том, что он является членом семьи Заемщика, Поручитель обязуется нести субсидиарную ответственность перед Кредитором за надлежащее исполнение обязательств Заемщика по Договору всем принадлежащим ему имуществом и денежными средствами. Членами одной семьи считаются супруг/супруга, родители, дедушка, бабушка, внуки старше 18 лет, ребенок старше 18 лет и его/ее супруга, сестра и брат старше 18 лет и их супруги и их дети старше 18 лет.
    3) Обеспеченное требование Кредитора на момент фактического удовлетворения включает в себя основную сумму Кредита, проценты, плату за услуги и комиссионные, убытки и расходы, расходы по взысканию долга.
    4) Поручитель несет ответственность перед Кредитором в том же размере, что и Заемщик, включая основную сумму Кредита, проценты, плату за обслуживание и комиссионные, пени и штрафы, судебные расходы в связи с конфискацией долга, возмещение аукционных и иных расходов, связанных с конфискацией предмета залога по Договору и др.
    5) Поручитель обязан уплатить все невыплаченные суммы Заемщика в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения требования Кредитора об оплате, в случае неисполнения Заемщиком денежных обязательств, принятых на себя Договором.
    6) В случае неисполнения обязательств, указанных в договоре, Поручитель оставляет за Банком право безвозвратно и в безакцептном порядке погасить все суммы, подлежащие уплате Заемщиком Кредитору, за счет имущества и денежных средств Поручителя.
    7) В случае перехода прав и обязанностей Заемщика к наследникам (правопреемникам) в порядке общего правопреемства, Договор в части поручительства считается заключенным в обеспечение исполнения принятых (перешедших к наследникам) обязательств наследниками (правопреемниками) Заемщика по Кредитному договору.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

22. В случае нарушения Заемщиком условий частичного или полного погашения (возврата) Кредита и суммы процентов или обязательств, вытекающих из Договора, проценты и/или пени начисляются в размере, предусмотренном Договором и/или Условиями Кредита, до погашения просроченного обязательства.
23. Заемщик несет ответственность за информацию, скрытую от Банка, недостоверную или ложную, сфабрикованную или искаженную информацию, предоставленную Банку, в размере 1 (одного) процента от суммы Кредита.
24. Уплата неустоек (штрафов и пени) и процентов не освобождает Заемщика от исполнения своих обязательств, а также не может каким-либо образом ограничивать право Банка требовать досрочного исполнения обязательств.
25. Заемщик несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, взятых на себя законодательством РА и Договором, независимо от отсутствия вины и/или влияния форс-мажорных, чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств. С письменного

согласия Банка соответствующие сроки, указанные в Договоре, могут быть продлены на период действия обстоятельств непреодолимой силы. Заемщик может быть освобожден исключительно от обязанности по уплате пеней и штрафов, но не от исполнения обязательств по Договору.

26. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору Заемщик обязан возместить Банку все виды дополнительных расходов, которые будут понесены Банком.
27. Годовой максимальный размер возмещения убытков, определенный договором, не может превышать четырехкратной расчетной ставки банковского процента, установленной Центральным банком Республики Армения, если иное не установлено законом. Сумма всех убытков, указанных в договоре, не может превышать основной суммы существующей задолженности.

5. КОММУНИКАЦИЯ

28. Любой запрос, уведомление или иное сообщение, требуемое или предусмотренное договором, не связанное с сообщением информации, подлежащей обязательному предоставлению в соответствии с законодательством РА, направляется Банком другой стороне по усмотрению Банка посредством рассылочной или почтовой доставкой, по электронной почте или коротким сообщением (SMS) на соответствующий последний номер, известный Банку, либо предоставляется на территории Банка, либо публикуется на официальном сайте Банка.
29. Информация, подлежащая обязательному предоставлению, установленная законодательством РА, включая выписки, подлежащие обязательному представлению, предоставляются Заемщику в порядке, выбранном Заемщиком в соответствии с Договором, с использованием последних соответствующих средств связи, известных Банку.
30. Заемщик обязан незамедлительно письменно уведомить Банк об изменении своего адреса, паспортных данных и других изменениях, связанных с договором. Заемщик несет риск всех правовых последствий несообщения Банку об изменениях.
31. Подписанием Договора Заемщик дает свое согласие Банку на запись телефонных разговоров между ними в целях надлежащего оказания услуг и безопасности. Эти записи имеют доказательную силу и используются в качестве допустимых и надлежащих доказательств в случае возникновения споров между ними.
32. Подписанием Договора Заемщик дает свое согласие Банку на осуществление видеозаписи и записи во время обслуживания Заемщика на территории Банка. Эти записи (видеозаписи) имеют доказательственную силу и используются в качестве допустимых и надлежащих доказательств при возникновении споров между ними.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

33. Споры и разногласия, вытекающие из договора, разрешаются в суде первой инстанции по гражданским делам общей юрисдикции города Еревана РА. Настоящим стороны, пользуясь своим правом, предусмотренным частью 2 статьи 297 Гражданского процессуального кодекса Республики Армения, соглашаются, что рассмотрение всех споров (независимо от денежной суммы), вытекающих из Договора, будет осуществляться в порядке упрощенного производства. Заемщик, подписывая Кредитную Оферту, заверяет, что осведомлен об особенностях

упрощенного производства, а согласие, предусмотренное настоящей главой, исходит из интересов Заемщика. Настоящий пункт применяется в том случае, если стороны не договорились о разрешении споров в арбитражном порядке.

34. Вопросы, не предусмотренные Договором или настоящими правилами, регулируется законодательством Республики Армения.
35. Требования, вытекающие из договора, могут быть предъявлены Примирителю финансовой системы, который разрешает возникшие между Сторонами споры в порядке, установленном законом РА «О Примирителе финансовой системы». При этом, если имущественное требование не превышает 250 000 (двести пятьдесят тысяч) драмов РА или эквивалента в иностранной валюте, решения Примирителя финансовой системы не могут быть оспорены Банком

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

36. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения обязательств в порядке, установленном Договором.,.
37. Настоящие правила являются неотъемлемой частью Договора.
38. Настоящие Правила публикуются на сайте Банка и могут периодически изменяться Банком в одностороннем порядке, измененные Правила вступают в силу с момента опубликования, если Банком не установлен более поздний срок вступления изменений в силу.
39. Изменения и/или дополнения в настоящий Договор могут быть внесены по взаимному согласию сторон, за исключением случаев, предусмотренных Договором и/или настоящими правилами.
40. Банк уведомляет Заемщика об изменении условий настоящих правил в соответствии с законодательством и Договором. Заемщик вправе отказаться от указанных изменений и дополнений до их вступления в силу, расторгнув заключенный с Банком Договор и полностью выполнив взятые на себя обязательства. Если Заемщик не расторгнул заключенный с Банком Договор и не исполнил обязательства по Договору до вступления в силу изменений и дополнений, то изменения и дополнения полностью распространяются на отношения, возникающие из Договора, если иное не указано Банком.
41. Изменения в законодательстве Республики Армения и нормативных актах Центрального банка Республики Армения в течение срока действия Договора, которые будут распространяться на условия Договора, являются обязательными для сторон.
42. В случае возникновения противоречий между настоящими правилами и Договором, настоящие правила имеют преимущественную силу, если иное не установлено взаимным письменным согласием сторон.