Приложение 2
Утверждено
Правлением ЗАО «АйДи Банк»
решением N 471-L от 12 ноября 2026 г.
Действует начиная с 20 ноября 2026 г.

Указанные в бюллетене условия могут быть изменены.
Если вы ознакомляетесь с бюллетенем на официальном сайте Банка, просим обратить внимание на дату действия бюллетеня.
Если вы ознакомляетесь с бюллетенем в бумажной форме, просим обратиться на официальный сайт Банка по адресу: www.idbank.am за более подробной информацией (обратите внимание на дату действия бюллетеня), в любой филиал Банка или позвонить в Контакт-центр Банка по следующим телефонным номерам: 010 59 33 33, 060 27 33 33.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ КРЕДИТОВ, ОБЕСПЕЧЕННЫХ ЗОЛОТОМ				
Основные условия				
1.	**Вид кредита**	«Золото стандарт»		
2.	**Цель**	Прочее		
3.	**Валюта**	Драм РА		
4.	**Минимальная сумма**	30 000 драмов РА		
5.	**Максимальная сумма**	30 000 000 драмов РА		
6.	**Способ предоставления**	Безналичным способом, через текущий счет		
7.	**Способ погашения кредита и процентов**	Погашение процентов в момент получения кредита, погашение основной суммы	Погашение процентов ежемесячно, погашение основной суммы кредита в конце срока (**льготное равномерное погашение**)	Ежемесячные платежи в равных суммах (**аннуитет**)

<table>
<tr><td></td><td></td><td>в конце срока (дисконт)</td><td></td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>8.</td><td>Срок (месяц)</td><td>3-6</td><td>4-6</td><td colspan="3">12-60</td></tr>
<tr><td rowspan="4">9.</td><td rowspan="4">Номинальная годовая процентная ставка</td><td rowspan="4">16%</td><td rowspan="4">19%</td><td>Коэффициент соотношения кредит-залог/срок кредита (месяц)</td><td>12-36</td><td>12-36</td></tr>
<tr><td>До 70%</td><td>16.7%</td><td>17.2%</td></tr>
<tr><td>71% – 90%</td><td>17.7%</td><td>18.2%</td></tr>
<tr><td>91% и больше</td><td colspan="2">18.7%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">10.</td><td>Фактическая годовая процентная ставка[1]</td><td>17.79% - 18.31%</td><td>20.87% - 20.93%</td><td colspan="3">18.12% -20.62%</td></tr>
<tr><td colspan="6">* В случае кредитования физических лиц, занимающихся торговлей и/или производством золота, а также в случае перевода кредитов, обеспеченных золотом, из других банков или финансовых организаций процентная ставка устанавливается на 0,5% ниже указанных процентных ставок, если клиент предъявляет квитанцию о погашении кредита, срок давности которой не превышает 5 рабочих дней.</td></tr>
<tr><td>11.</td><td>Комиссии</td><td colspan="5">Не установлены</td></tr>
<tr><td>12.</td><td>Максимальное соотношение кредит/залог</td><td colspan="2">До 100% (при соответствии требованиям, установленным в пункте 15 настоящих условий)</td><td colspan="3">1. До 115%
Соотношение кредит/залог может быть установлено на 15% выше коэффициентов, установленных пунктом 15 настоящих условий, если Клиент желает приобрести страхование от несчастных случаев.
2. Не ограничивается случаями проведения оценки кредитоспособности клиента</td></tr>
<tr><td rowspan="2">13.</td><td>Льготный период погашения кредита**</td><td colspan="2">Не установлены</td><td colspan="3">В течение первых 6 месяцев погашения кредита осуществляются погашения только процентов по кредиту,</td></tr>
<tr><td colspan="6">** В случае использования льготного периода погашения кредита номинальная годовая процентная ставка кредита устанавливается в размере действующей процентной ставки +1%.</td></tr>
</table>

[1] ПРОЦЕНТЫ ПО КРЕДИТУ РАССЧИТЫВАЮТСЯ НА ОСНОВАНИИ НОМИНАЛЬНОЙ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ. ПРОЦЕНТЫ ПО КРЕДИТУ РАССЧИТЫВАЮТСЯ ПО ОТНОШЕНИЮ К ФАКТИЧЕСКОМУ ОСТАТКУ КРЕДИТА, А ФАКТИЧЕСКАЯ ГОДОВАЯ ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА ПОКАЗЫВАЕТ, ВО СКОЛЬКО ОБОЙДЕТСЯ КРЕДИТ КЛИЕНТУ В СЛУЧАЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЫПЛАТ ПО ПРОЦЕНТАМ И ПРОЧИМ КОМИССИЯМ В УСТАНОВЛЕННЫЕ СРОКИ И РАЗМЕРАХ.

<table>
<tr><td>14.</td><td>Страхование</td><td colspan="2">Не обязательно. В случае кредитов до 2 500 000 драмов РА по желанию заемщика осуществляется страхование от несчастных случаев (НС) сроком на один год. Остальные условия - согласно условиям сотрудничества с СЗАО «РЕГО Иншуранс».
Страховая премия – при выборе варианта без страхования от несчастных случаев составляет 10% от суммы кредита, доступной клиенту, либо, в случае проведения оценки кредитоспособности, от оценочной стоимости золота. Страховая премия включается в сумму кредита и перечисляется на соответствующий счёт страховой компании.</td></tr>
<tr><td colspan="4">Заемщик</td></tr>
<tr><td rowspan="3">15.</td><td rowspan="3">Требования к заемщику</td><td>15.1</td><td>В случае соотношения кредит/залог в размере 95%
➢ Физическое лицо, чей возраст по состоянию на дату предоставления кредита не должен быть меньше 18 лет и не должен превышать 70 лет в момент погашения кредита,
➢ В момент предоставления кредита заемщик не должен иметь просроченное кредитное обязательство,
➢ В течение 6 месяцев, предшествующих выдаче кредита, заемщик не должен иметь кредит, классифицированный строже, чем «контролируемый».</td></tr>
<tr><td>15.2</td><td>В случае соотношения кредит/залог в размере 100%
➢ Физическое лицо, чей возраст по состоянию на дату предоставления кредита не должен быть меньше 18 лет и не должен превышать 70 лет в момент погашения кредита,
➢ В момент предоставления кредита заемщик не должен иметь просроченное кредитное обязательство,
➢ В течение 12 месяцев, предшествующих выдаче кредита, заемщик не должен иметь кредит, классифицированный строже, чем «контролируемый»,
➢ На протяжении 12 месяцев, предшествующих выдаче кредита, сумма просроченных дней по основной сумме кредита и/или процентам кредита по части кредитов (кредитная линия, овердрафт и т.д.), полученных заемщиком в прошлом, не должна превышать 60 дней.
➢ Заемщик должен иметь кредитную историю не менее 6 месяцев. Данный пункт не применяется, если общая сумма остатков предоставленного кредита и кредитов, обеспеченных золотом клиента, не превышает 500 000 драмов РА (включительно).</td></tr>
<tr><td colspan="2">В случае предоставления кредита с соотношением кредит/залог выше установленных настоящим пунктом соотношений клиент должен не менее 6 месяцев обслуживать кредит, обеспеченный золотом, в финансово-банковской системе, за исключением случаев предоставления кредита на основании оценки кредитоспособности клиента.</td></tr>
<tr><td>16.</td><td>Плата за открытие/закрытие банковского счета</td><td colspan="2">В соответствии с действующими в Банке тарифами по следующей ссылке: Информационный бюллетень банковских счетов</td></tr>
</table>

17.	**Комиссия за обналичивание суммы кредита**	Не устанавливается
	ПЕНИ, ШТРАФЫ	
18.	**По части просроченной суммы кредита, ежедневно**	0.10%
19.	**По части просроченной суммы процентов, ежедневно**	0.10%
20.	**При досрочном погашении кредита**	Не установлены
	Требования к предмету залога	
21.	✓ Предметом залога могут являться стандартизированные золотые слитки, золотые изделия, золотой лом и белое золото	
	✓	
	✓ Кредитование не осуществляется за художественную ценность золотых изделий, драгоценные и полудрагоценные камни, прикрепленные к золотым изделиям.	
22.	Оценка предмета залога осуществляется ювелиром-экспертом по тарифам, действующим в Банке по состоянию на данный день.	
	Требуемые документы и данные	
23.	1) документ, удостоверяющий личность (оригинал)	
	2) социальная карта /номер общественных услуг/ или номер справки о неполучении номера общественных услуг (при наличии) (оригинал)	
	3) физические лица, занимающиеся торговлей и/или производством золота, в качестве обоснования деятельности предъявляют договор аренды помещения/территории для деятельности (нотариальное заверение необязательно).	
	4) Адрес электронной почты клиента	
	Прочие условия	
24.	**Положительные факторы для предоставления кредита**	Соответствие условиям кредитования Банка

25.	**Факторы отказа в выдаче кредита**	1) Наличие просроченных кредитных обязательств в момент предоставления кредита
		2) Непредоставление требуемых документов,
		3) Подозрения в отношении личности заемщика или удостоверяющего его личность документа,
		4) Подозрения по части пробы золота в ходе проверки подлинности предмета залога, предъявление ложной или недостоверной информации или поддельных документов,
		5) Наличие информации о клиенте, которая ставит под сомнение сведения, предоставленные/объявленные Банку клиентом,
		6) Наличие информации о клиенте, которая ставит под сомнение возвращаемость кредита,
		7) Отсутствие электронной почты клиента
		8) Клиент не должен быть включен в список нежелательных клиентов Банка[2]
26.	**Максимальный срок принятия решения**	День подачи кредитной заявки
27.	**Срок информирования клиента о принятом решении**	День подачи кредитной заявки
28.	**Дата предоставления кредита**	День подачи кредитной заявки
29.	**Место принятия кредитной заявки**	Все филиалы Банка, за исключением филиалов «Вардананц» и «Кентрон»
30.	**Место оформления и выдачи кредита**	Все филиалы Банка, за исключением филиалов «Вардананц» и «Кентрон»
В случае карточных кредитов, обеспеченных золотом, клиенту не предоставляется платежная карта, если клиент имеет действующую платежную карту в рамках данного продукта.		
После полного погашения кредита предмет залога возвращается залогодателю в течение одного рабочего дня. Если после полного погашения кредита клиент не является в Банк для получения заложенных золотых изделий, то начиная с 30-го дня взимается комиссия в размере 100 драмов РА за каждый день.		

[2] Правоотношения, касающиеся классификации клиента Банком как нежелательного, регулируются «Процедурой установления критериев классификации клиента Банком как нежелательного и управления отношениями с ними» - https://idbank.am/information/helpfull-information/Classification_procedure.pdf

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. До заключения кредитного договора Банк предоставляет клиенту индивидуальный листок, содержащий существенные условия кредита, предоставляемого клиенту.

2. Клиент вправе без каких-либо причин в одностороннем порядке расторгнуть кредитный договор в течение 7 (семи) рабочих дней после его заключения (время на размышления), при этом вернув полученную сумму кредита в полном размере и выплатив проценты, которые рассчитываются согласно фактической годовой процентной ставке, предусмотренной договором.

3. В случае досрочного погашения кредита пропорционально сокращаются выплаты, формирующие доход Банка, включенные в общий расход по кредитованию заемщика.

4. Клиент имеет право досрочно выполнить (погасить) обязательства, установленные кредитным договором, вне зависимости от того, предусмотрено ли такое право кредитным договором или нет.

5. Проценты по кредиту рассчитываются на основании номинальной процентной ставки. Процент по кредиту рассчитывается на фактическом остатке кредита.

6. Фактическая годовая процентная ставка показывает, во сколько обойдется клиенту кредит в случае выплаты процентов и прочих сборов в установленные сроки и размерах.

7. Порядок расчета фактической годовой процентной ставки представлен по следующей ссылке: Руководство по расчету фактической годовой процентной ставки.

8. В случае несвоевременного выполнения погашений процентов и суммы кредита заложенное имущество и/или денежные средства могут быть взысканы в установленном законом порядке, а Банк максимум в течение трех рабочих дней направляет информацию о клиенте в кредитное бюро, где формируется кредитная история клиента. Клиент имеет право раз в год бесплатно получать свою кредитную историю из кредитного бюро.

9. Наличие плохой кредитной истории может помешать клиенту в получении кредита в будущем.

10. Заемщик может лишиться своих прав на имущество при невыполнении или ненадлежащем выполнении своих обязательств по кредитному договору.

11. При погашении обязательств за счет залога в случае невыполнения обязательств клиентом возможно погашение обязательств за счет другого имущества клиента, если заложенного имущества будет недостаточно.

12. В случае выполнения просроченных обязательств погашения осуществляются в следующей последовательности: затраты на взыскание средств, в том числе судебные затраты (при наличии), неустойка за проценты, неустойка за основную сумму кредита, проценты, плата за обслуживание и комиссии /при наличии/ и сумма кредита. Кредитор вправе в любое время в одностороннем порядке изменить последовательность указанных в данном пункте погашений.

13. Возникшие между сторонами споры могут быть разрешены через Посредника финансовой системы (согласно порядку, установленному законом РА «О посреднике финансовой системы»), по адресу: 0010 г. Ереван, ул. М. Хоренаци 15, 7-й этаж бизнес-центра «Элит Плаза», адрес эл. почты: info@fsm.am, телефон: (+37460) 70-11-11, факс: (+37410) 58-24-21. В случае, если имущественное требование не превышает 250 000 (двести пятьдесят тысяч) драмов РА или эквивалентную сумму в иностранной валюте, решения Посредника финансовой системы не могут быть оспорены Банком.

14. С целью надлежащего изучения клиента в порядке, установленном Законом РА «О борьбе с отмыванием денег и финансированием терроризма», Банк может потребовать дополнительные документы или информацию на основе принципа «Знай своего клиента».

15. По соглашению, заключенному с США на основании Закона о налоговом соответствии иностранных счетов (FATCA), Банк может собирать дополнительную информацию с целью выяснения того, является ли клиент налогоплательщиком США, а также для предоставления Комитету государственных доходов РА информации о клиенте, являющемся иностранным налоговым резидентом, в порядке, предусмотренном Единым стандартом отчетности Организации экономического сотрудничества и развития (ОЭСР), в соответствии с Налоговым кодексом РА.

16. Клиент имеет право поддерживать связь с Банком способом, выбранным по своему усмотрению - по электронной почте или почтовой связи. Получение информации в электронном виде является наиболее удобным. Электронная связь доступна в режиме 24/7, свободна от рисков потери информации на бумаге и обеспечивает конфиденциальность.

17. В течение срока действия кредитного договора вы можете ознакомиться с условиями предоставления выписок, их копий, справок по следующей ссылке: Тарифы.

18. Со списком филиалов и банкоматов Банка, адресами их деятельности и рабочим графиком можете ознакомиться по следующей ссылке: Филиалы и банкоматы.

19. Дистанционное обслуживание осуществляется Банком посредством онлайн-системы IDBanking.am и мобильного приложения Idram&IDBank. Порядок и условия предоставления услуг дистанционного обслуживания Банка представлены в «Публичных условиях предоставления дистанционных банковских услуг».

ВНИМАНИЕ: БАНК КОНТРОЛИРУЕТСЯ ЦЕНТРАЛЬНЫМ БАНКОМ РА