



Утверждено
решением N 412 -Л Правления
ЗАО «АйДи Банк» от 11 ноября 2021г.
Действует начиная с 22 ноября 2021г.

Указанные в бюллетене условия могут быть изменены.

Если вы ознакомляетесь с бюллетенем на официальном сайте Банка, просим обратить внимание на дату действия бюллетеня.

Если вы ознакомляетесь с бюллетенем на территории банка или в бумажной форме, просим обратиться в официальный сайт Банка по адресу www.idbank.am за более подробной информацией (обратите внимание на дату действия бюллетеня), в любой филиал Банка или позвонить в Контакт-центр Банка по следующим телефонным номерам (+37410) 59 33 33, (+37460) 27 33 33.

**Информационный бюллетень студенческих кредитов
(Рефинансируемым ЗАО РКО «Жилье для молодых»)**

Общие условия

1.	Цель кредита	Оплата обучения студентов бакалавриата (Непрерывная интегрированная учебная программа) и магистратуры, а также клинической ординатуры государственных ВУЗов РА и ВУЗов с аккредитованными образовательными программами по специальностям.
2.	Валюта кредита	Драм РА
3.	Минимальный срок кредита	12 месяцев
4.	Максимальный срок кредита	Срок учебы ¹ + 6 лет, но не более 10 лет (кредит может быть предоставлен на более короткий срок только с согласия клиента)
5.	Минимальная сумма кредита	Не устанавливается
6.	Максимальная сумма кредита	800 000 драм РА, но не более платы за обучение за 1 год При этом, за каждый учебный год может быть предоставлен 1 кредит
7.	Совокупная сумма кредитов, предоставленных в течение всего периода обучения	Максимум 4,000,000 драм РА в течение всего периода обучения в 5 частях (1 часть за каждый учебный год)

8.	Способ погашения кредита	Ежемесячные аннуитетные выплаты, при этом в течение обучения погашаются только проценты (максимум 5 лет), а после окончания учебы осуществляются равные погашения основной суммы и процентов по кредиту
9.	Номинальная годовая процентная ставка ¹	9% из которых государство субсидирует 2% для всех студентов, и 3% для студентов, проявивших отличную успеваемость в течение предыдущего учебного года
10.	Фактическая годовая процентная ставка ²	9.38%
11.	Комиссия за предоставление/обслуживание кредита	Не устанавливается
12.	Открытие, обслуживание текущего счета	Бесплатно
13.	Штраф/пени за просроченный кредит/проценты	0.1% в день
14.	Штраф за досрочное погашение	Не устанавливается
15.	Способ предоставления кредита	В безналичном порядке путем перечисления на счет ВУЗа
16.	Обеспечение	Поручительство родителя(родителей), опекуна (опекунов) студента или прочих лиц.
Требования к заемщику/поручителю		
17.		1) физическое лицо, являющееся гражданином РФ, и

¹ Годовая процентная ставка по кредиту подлежит пересмотру, если кредит не рефинансируется со стороны соответствующей организации или рефинансирующая организация изменила процентную ставку рефинансирования.

² ПРОЦЕНТЫ ПО КРЕДИТУ РАССЧИТЫВАЮТСЯ НА ОСНОВАНИИ НОМИНАЛЬНОЙ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ. ПРОЦЕНТЫ ПО КРЕДИТУ РАСЧИТЫВАЮТСЯ ПО ОТНОШЕНИЮ К ФАКТИЧЕСКОМУ ОСТАТКУ КРЕДИТА, А ФАКТИЧЕСКАЯ ГОДОВАЯ ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА ПОКАЗЫВАЕТ, ВО СКОЛЬКО ОБОЙДЕТСЯ КРЕДИТ КЛИЕНТУ В СЛУЧАЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЫПЛАТ ПО ПРОЦЕНТАМ И ПРОЧИМ КОМИССИЯМ В УСТАНОВЛЕННЫЕ СРОКИ И РАЗМЕРАХ.

	Статус заемщика ³	2) студент (кандидат), обучающийся по образовательной программе бакалавриата (Непрерывная интегрированная учебная программа), магистратуры, а также клинической ординатуры государственных ВУЗов РА и ВУЗов с аккредитованными образовательными программами по специальностям.
18.	Требования к поручителю	1) поручитель должен иметь доход (при наличии более, чем одного поручителя, как минимум один из поручителей должен иметь доход). Если у заемщика есть доход, доход поручителя не требуется. 2) По состоянию на день принятия кредитной заявки поручитель должен быть в возрасте от 21 до 68 лет.
19.	Требование к кредитной истории заемщика/поручителя (в случае предоставления первого и каждого последующего этапа кредита)	1) По состоянию на день принятия кредитной заявки заемщик/поручитель не должен иметь просроченных обязательств (кредит, кредитная линия, овердрафт, предоставленная гарантия и прочее), 2) в течение 1 года (365 дней), предшествующего принятия заявки совокупное количество дней по части просроченных обязательств заемщика/поручителя не должно превышать 30 дней, 3) в течение двух лет, предшествующих дню принятия заявки, поручитель не имел кредитные обязательства, классифицированные как безнадежные, 3) отсутствие кредитной истории является приемлемым.
		4) Клиент не должен быть включен в список нежелательных клиентов Банка ⁴ .
Прочие условия		
20.	Положительные факторы для предоставления кредита	Положительная кредитная история

³ Заемщиками не могут являться те студенты, которые в были ранее зачислены в рамках настоящей программы и кредит был признан «неквалифицированным» рефинансирующей компаний.

⁴ Правовые отношения о классификации нежелательных клиентов Банка регулируются процедурой «По установлению банком критериев для классификации клиента как нежелательного и управлению отношений с ними» - https://www.idbank.am/information/helpfull-information/Classification_procedure_RUS.pdf.

21.	Факторы отказа в кредите	1) Отрицательная кредитная история, предоставление ложной или недостоверной информации, 2) Предоставление информации, которая ставит под сомнение возврат кредита, 3) Ранее предоставленный студенту кредит в рамках настоящей программы был признан неквалифицированным рефинансирующей компанией, 4) Отсутствие электронной почты клиента, 5) Прочие факторы.
22.	Максимальный срок принятия решения	Максимум 2 рабочих дня после предъявления всех требуемых документов в Банк
23.	Срок предоставления заемщику информации о решении ⁵	Максимум 1 рабочий день после принятия решения
24.	Срок предоставления кредита	Максимум 1 рабочий день в случае принятия положительного решения
25.	Максимальный срок действия решения	15 рабочих дней
26.	Место принятия кредитной заявки, оформления и предоставления кредита	Все филиалы Банка
27.	Документы, предоставляемые клиентом/поручителем в Банк	Согласно приложению 1

⁵ Банк может сообщить клиенту о решении, принятом о кредите, на территории Банка, по телефонному звонку или электронной почте.

Список документов и информация, необходимые для предоставления студенческих кредитов

	Список требуемых документов от заемщика, поручителя (родители, опекун или 3-е лицо) и информация, необходимая для изучения заявки	Форма представления и срок давности - до представления данного документа на каждом этапе	Форма хранения в банке
1	Заявка на получение кредита	Оригинал	Оригинал
2	Документ, удостоверяющий личность заемщика(студента), поручителя (родителя, опекуна, 3-го лица) – паспорт, идентификационная карта или другой заменяющий их документ, временно выдаваемый Полицией РА при правительстве РА - документ, удостоверяющий личность	Оригинал	Копия (отсканированная)
3	НЗОУ/справка о неимении НЗОУ заемщика(студента), поручителя (родителя, опекуна, 3-го лица)	Оригинал или электронная копия	Копия (отсканированная)
4	Свидетельство о браке (при наличии) заемщика(студента), поручителя (родителя, опекуна, 3-го лица) (при наличии)	Оригинал	Копия (отсканированная)
5	Свидетельство о рождении заемщика (студента)	Оригинал	Копия (отсканированная)
6	Документ из учебного заведения, установленный законодательством РА, необходимый для оплаты учебы заемщика (студента) (счет-фактура, счет для перечисления и т. д)	Оригинал	Оригинал
7	Справка из ВУЗ-а, где должны быть указаны факультет, курс (стационарный/заочный), специальность студента, информация о СКО (общая оценка с начала учебы) и размер платы за уч. год, остаток невыплаченной платы за обучение за данный уч. год, номер банковского счета ВУЗ-а, год и месяц окончания обучения студента. В случае обучения с отличием также должна быть указание об отличии данного студента в течение данного уч. года.	Оригинал	Оригинал

8	Адрес электронной почты клиента	действующий	
9	Документы, подтверждающие доходы заемщика, поручителя (родителей, опекуна или третьего лица)* <i>(документы, подтверждающие доходы заемщика, требуются, если последний имеет доходы)</i>		
9.1	Справка(-и) с места работы, если информация о месте работы не имеются в наличии в информационной системе «Норк»	оригинал, 30 дней	Оригинал
9.2	Договор аренды недвижимого имущества, заключенный в установленном законом порядке	Оригинал	Копия (отсканированная)
9.3	Справка из финансовой организации о периодических переводах, полученных в течение не менее 12 месяцев, предшествующих дню принятия кредитной заявки, выписка из банковского счета	оригинал, 30 дней	Оригинал
9.4	Документы, обосновывающие выполнение платной работы или оказание услуг (договоры об оказании услуг, справка, декларации, выданные физ. лицами)	Оригинал	Договоры – копия (отсканированная), оригиналы остальных документов
9.5	Справка о получении пенсии за выслугу лет (сотрудников Полиции, Министерства обороны, Уголовно-исполнительных учреждений и других соответствующих органов, педагогов, судей и т.д.), пенсии в связи с потерей кормильца и т.д. (за исключением пенсий по возрасту) или выписка с соответствующего счета, где по цели перевода возможно будет подтвердить факт получения пенсии.	Оригинал	Оригинал
9.6	<u>Список документов для клиентов, занимающихся предпринимательской или сельскохозяйственной деятельностью</u>	<i>Смотри Приложение 2</i>	
	<i>При необходимости Банк может потребовать также другие документы</i>		
*	<i>Документы, установленные в пункте 8 настоящего списка, представляются согласно типу доходов, получаемых клиентом (как минимум один или несколько или все одновременно).</i>		

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. До заключения кредитного договора, Банк предоставляет клиенту индивидуальный листок существенных условий кредита, в котором представлены индивидуальные условия предоставляемого клиенту кредита.
2. Клиент вправе без каких-либо причин в одностороннем порядке расторгнуть кредитный договор в течение 7 (семи) рабочих дней после его заключения (время на размышления), при этом вернув полученную сумму кредита в полном размере и выплатив проценты, которые рассчитываются согласно эффективной годовой процентной ставке, предусмотренной договором.
3. В случае досрочного погашения пропорционально сокращаются выплаты, формирующие доход Банка, включенные в общий расход по кредитованию клиента.
4. Клиент имеет право досрочно выполнить (погасить) обязательства, установленные кредитным договором, вне зависимости от того, предусмотрено ли такое право кредитным договором или нет.
5. Проценты по кредиту рассчитываются на основании номинальной процентной ставки. Процент по кредиту рассчитывается на фактическом остатке кредита.
6. Фактическая годовая процентная ставка показывает, во сколько обойдется клиенту кредит в случае выплаты процентов и прочих сборов в установленные сроки и размерах.
7. Порядок расчёта эффективной годовой процентной ставки представлен по следующей ссылке: [Руководство по расчёту эффективной годовой процентной ставки](#).
8. В случае кредитов в иностранной валюте, расчёт эффективной процентной ставки основан на курсе, опубликованном на официальном сайте ЦБ РА на момент предоставления кредита. Эффективная процентная ставка может изменяться в зависимости от изменения курса, опубликованного на официальном сайте ЦБ РА.
9. Проценты к основной сумме кредита могут быть выплачены также в валюте кредита по желанию заемщика.
10. В случае предоставления кредитов в иностранной валюте, изменения курса валюты могут повлиять на погашения по кредиту.
11. В случае невыполнения погашений процентов и суммы кредита вовремя, заложенное имущество и/или денежные средства могут быть конфискованы в установленном законом порядке, и Банк максимум в течение трех рабочих дней посылает информацию о клиенте в кредитное бюро, где формируется кредитная история клиента. Клиент имеет право раз в год бесплатно получать свою кредитную историю из кредитного бюро.
12. Плохая кредитная история может препятствовать клиенту в получении кредита в будущем
13. При погашении обязательств за счет залога в случае невыполнения обязательств клиентом, возможно погашение обязательств за счет другого имущества клиента, если заложенного имущества будет недостаточно.

14. При выполнении просроченных обязательств, погашения осуществляются в следующей последовательности: затраты на конфискацию средств, в том числе судебные затраты (при наличии), штраф за проценты, штраф за основную сумму кредита, проценты, плата за обслуживание и комиссии /при наличии/ и сумма кредита. Кредитор вправе в любое время в одностороннем порядке изменить последовательность указанных в данном пункте погашений.
15. Возникшие между сторонами споры могут быть разрешены в судебном порядке или через Посредника финансовой системы (согласно порядку, установленному законом РА «О посреднике финансовой системы»), по адресу 0010 г. Ереван, ул. М. Хоренац 15, 7-ой этаж бизнес центра «Элит Плаза», адрес эл. почты – info@fsm.am, телефон – (+37460) 701111, факс – (+37410) 582421. В случае, если имущественное требование не превышает 500,000 драм РА, то решения посредника финансовой системы не могут быть оспорены Банком.
16. В целях осуществления изучения клиента, установленной законом РА «О борьбе с отмыванием денег и финансированием терроризма», Банк может потребовать дополнительные документы или информацию по принципу «Знай своего клиента».
17. На основании соглашения, заключенного с США в соответствии с Законом о налоговом соответствии иностранных счетов (FATCA), Банк может запросить дополнительную информацию в целях выяснения, является ли клиент налогоплательщиком США.
18. Клиент имеет право общаться с Банком так, как предпочитает: через эл. почту или по почте. Получение информации по электронной почте является наиболее удобным. Это доступно в режиме 24/7, не предполагает риск потери бумажной информации и обеспечивает конфиденциальность.
19. Можете ознакомиться с условиями предоставления выписок, их копий, справок на протяжении всего срока действия кредитного договора по следующей ссылке: [Тарифы](#).
20. Список филиалов и банкоматов Банка, а также информация об их местонахождении и часах работы, доступны по следующей ссылке: [Филиалы и банкоматы](#).
21. Дистанционное обслуживание осуществляется Банком через онлайн систему [IDBanking.am](#) и мобильное приложение [Idram&IDBank](#). Порядок и условия предоставления услуг дистанционного обслуживания Банка указаны в «Публичных условиях предоставления дистанционных банковских услуг».

ВНИМАНИЕ: БАНК КОНТРОЛИРУЕТСЯ ЦЕНТРАЛЬНЫМ БАНКОМ РА